

Projekt

**UCHWAŁA NR/...../26
RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do realizacji inwestycji budowlanej polegającej na
budowie mieszkań o obniżonym czynszu**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2025.1153 ze zm.)¹⁾

Rada Miejska w Olsztynie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się wolę uczestniczenia Miasta i Gminy Olsztyn w realizacji inwestycji polegającej na budowie około 70 mieszkań na wynajem o obniżonym czynszu, na nieruchomości przy ulicy Energetyków w Przemyłowicach. Realizacja inwestycji odbywać się będzie na terenie nabytym przez SIM (Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Zielona Sp. z o.o. w Katowicach) od Tauron Dystrybucja, przy wykorzystaniu dotacji otrzymanej na podstawie przepisów ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy olsztyn.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Burmistrza

Małgorzata Haładyj

¹⁾Dz.U.2025.1436

Uzasadnienie

Rada Miejska działając w poczuciu odpowiedzialności za rozwój regionu, mając na względzie polepszenie sytuacji demograficznej, podjęła wolę współpracy ze spółką - Społeczną Inicjatywą Mieszkaniową Zielona Sp. z o.o. w Katowicach. W naszej ocenie współpraca taka, pozwala wykorzystać instrumenty finansowe wynikające z ustawy o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych. Realizacja inwestycji powinna przyczynić się do poprawy wskaźników demograficznych. Przyrost demograficzny jest czynnikiem sprzyjającym rozwojowi społecznemu i gospodarczemu gminy.

Sporządził:

Albert Giermala

Zastępca Burmistrza

Małgorzata Haładyj