

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE**

z dnia 16 grudnia 2025 r.

zmieniająca uchwałę Nr V/60/19 Rady Gminy Olsztyn z dnia 4 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego przy ul. Szkolnej, w miejscowości Turów w gminie Olsztyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r.1130 ze zm.¹⁾) Rada Miejska w Olsztynie uchwala, co następuje.

§ 1.

W uchwale Nr V/60/19 Rady Gminy Olsztyn z dnia 4 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego przy ul. Szkolnej, w miejscowości Turów w gminie Olsztyn, zmienia się załącznik graficzny do uchwały.

§ 2.

Dopuszcza się etapowe prowadzenie procedury planistycznej - zgodnie z granicami etapów, określonymi na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Tomasz Kucharski

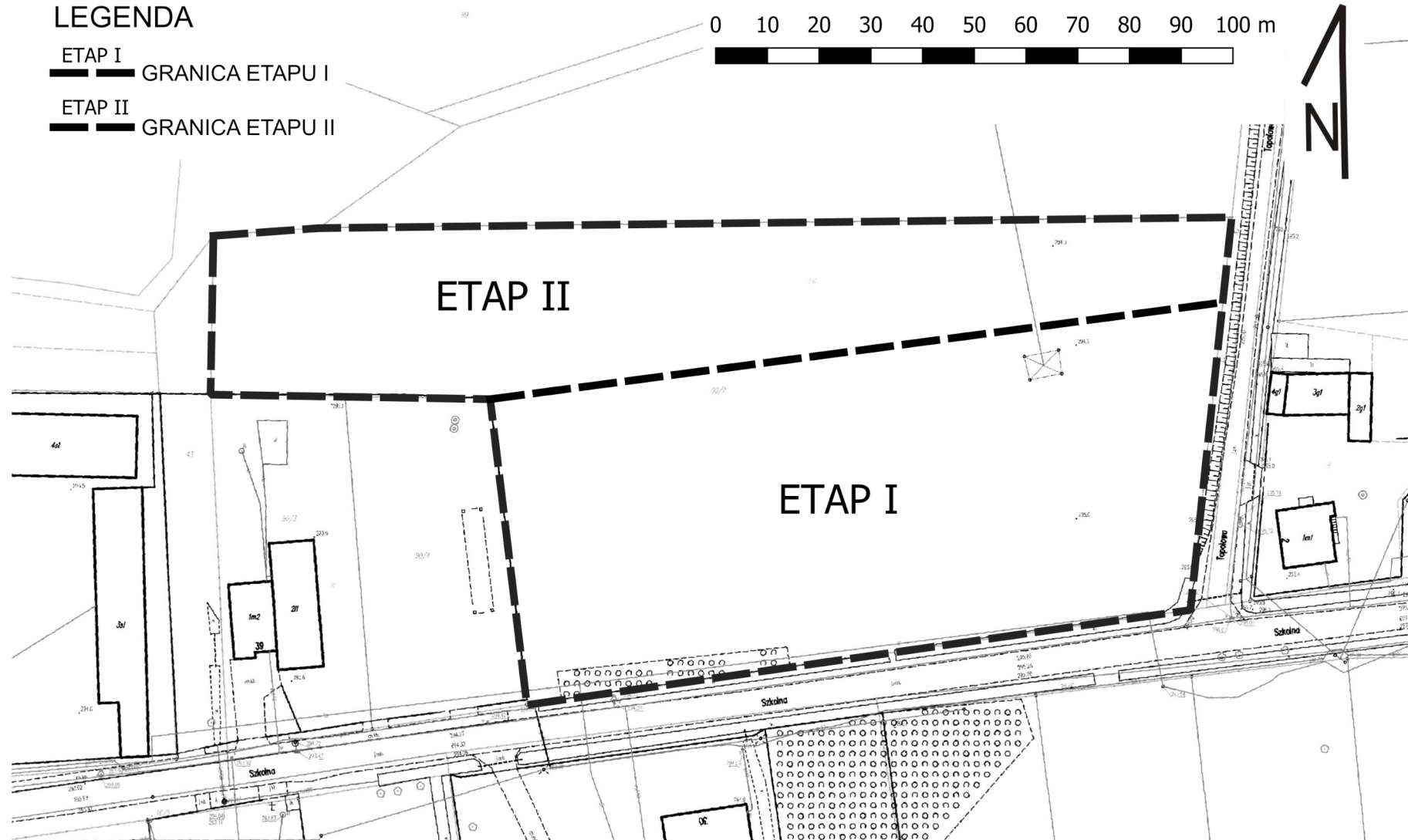
¹⁾Dz.U.2024.1907, Dz.U.2024.1940, Dz.U.2025.527, Dz.U.2025.680, Dz.U.2025.1668

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Olsztynie
z dnia 16 grudnia 2025 r.

LEGENDA

ETAP I
—— GRANICA ETAPU I
ETAP II
—— GRANICA ETAPU II

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m



Uzasadnienie

Uchwałą Nr V/60/18 Rady Gminy Olsztyn z dnia 4 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego przy ul. Szkolnej, w miejscowości Turów w gminie Olsztyn, zainicjowano procedurę sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z przedłużającą się procedurą uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia części gruntów rolnych (łąki klasy III) objętych opracowaniem na cele nierolnicze, wprowadza się etapowanie planu miejscowego, zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały. Wprowadzenie etapowania umożliwi uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze części I planu miejscowego, która obejmie teren zabudowy usługowej lub obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Mając na uwadze powyższe, Burmistrz Miasta i Gminy Olsztyn wnosi o podjęcie przedłożonej uchwały.

Sporządziła: Olga Haber

Burmistrz

Tomasz Kucharski