

Projekt

**UCHWAŁA NR / / 25
RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Tauron
Dystrybucja S.A.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o (Dz.U.2025.1153 t.j.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm)¹⁾ w związku z art. 305 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U.2025.1071 t.j.)

Rada Miejska w Olsztynie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. na częściach nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Olsztyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 1652/53, położonej w obrębie ewidencyjnym Olsztyn w gminie Olsztyn.
2. Zakres służebności wskazano kolorem czerwonym na załączniku graficznym do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn.

§ 3.

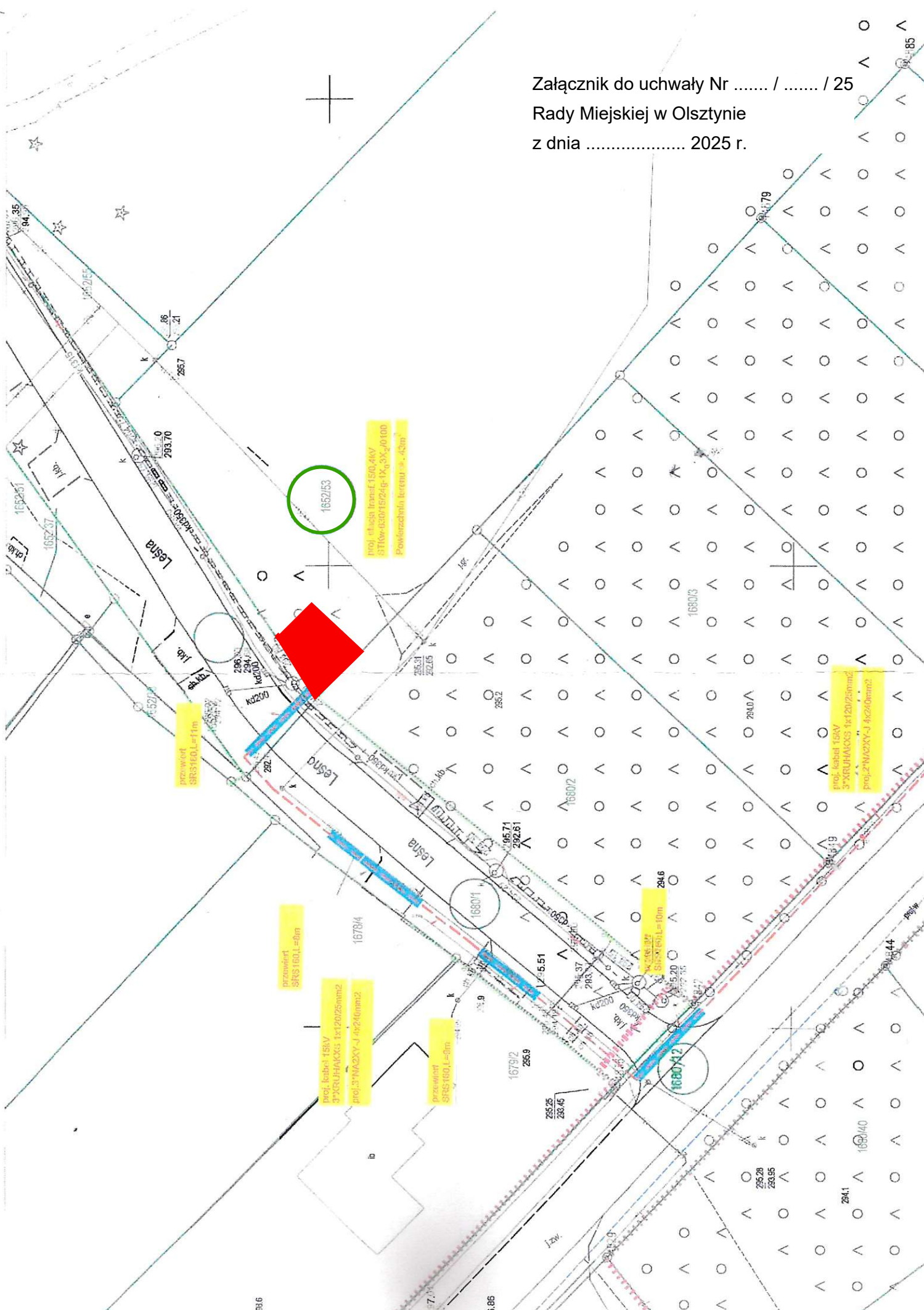
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Tomasz Kucharski

¹⁾Dz.U.2025.1077 Dz.U.2025.1080 Dz.U.2024.1881 Dz.U.2024.1717 Dz.U.2024.1222

Załącznik do uchwały Nr / / 25
 Rady Miejskiej w Olsztynie
 z dnia 2025 r.



Uzasadnienie

Tauron Dystrybucja S.A. pismem nr TD25-10-0182595-01 z dnia 10.10.2025 r. zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na ich rzecz, na działce gminnej, położonej w obrębie ewidencyjnym Olsztyn w gminie Olsztyn.

Służebność dotyczyła będzie budowanej kontenerowej stacji transformatorowej wraz z powiązanymi z nią liniami SN i nN na działce nr 1652/53, położonej w obrębie ewidencyjnym Olsztyn w gminie Olsztyn. Ograniczenie sposobu użytkowania tej działki będzie dotyczyć powierzchni 43 m². Przedmiotowa stacja transformatorowa, przeznaczona będzie do zasilania odbiorców energii elektrycznej na osiedlu zwyczajowo zwanym "Pocztowiec" w Olsztynie.

Wartość jednorazowej opłaty za ustanowienie ww. służebności, ustali rzeczoznawca majątkowy w operacie szacunkowym, zleconym na wniosek i koszt Tauron Dystrybucja S.A.

Tauron Dystrybucja S.A. zobowiązuje się również do pokrycia kosztów notarialnych i sądowych, związanych z ustanowieniem służebności przesyłu.

Wobec powyższego wnoszę o podjęcie tej uchwały.

Sporządził: Piotr Sikora

Burmistrz

Tomasz Kucharski