

Projekt

**UCHWAŁA NR / / 25
RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Miasto i Gminę Olsztyn własności
nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Przymiłowice od Krajowego
Ośrodka Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym
(t.j. Dz.U.2025.1153)

Rada Miejska w Olsztynie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji
gruntów jako działka nr 281/3 o powierzchni 0.0185 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym
Przymiłowice w gminie Olsztyn w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r.
o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa od Krajowego Ośrodka Wsparcia
Rolnictwa.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Tomasz Kucharski

Uzasadnienie

Działka nr 281/3 o powierzchni 0.0185 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Przemiłowice w gminie Olsztyn, została wydzielona z urzędu, pod poszerzenie gminnej drogi lokalnej (ulicy Szerokiej) – zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi. Krajowy Ośrodek może przekazać również inne grunty z przeznaczeniem na te cele, pod warunkiem że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, miejscowego planu odbudowy lub ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a w przypadku braku miejscowego planu lub ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - z ustaleniami planu ogólnego gminy.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi w formie aktu notarialnego.

Wobec powyższego wnoszę o podjęcie tej uchwały.

Sporządził: Marcin Kamiński

Burmistrz

Tomasz Kucharski