

Projekt

**UCHWAŁA NR / / 25
RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Miasto i Gminę Olsztyn własności
nieruchomości, położonej w obrębie ewidencyjnym Przymiłowice w gminie Olsztyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2025.1153)

Rada Miejska w Olsztynie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie od osób fizycznych na rzecz Miasta i Gminy Olsztyn, własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 283/1 o powierzchni 0.0289 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Przymiłowice w gminie Olsztyn.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Tomasz Kucharski

Uzasadnienie

Przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mówią o tym, że jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe lub istotnie ograniczone, właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości może żądać od gminy wykupienia tej nieruchomości lub jej części. W dniu 26 września 2025 roku wpłynął do Urzędu Miasta i Gminy taki wniosek w stosunku do działki nr 283/1 od jej właścicieli.

Jako, że jest to działka położona w sąsiedztwie stawu w Przymiłowicach, gdzie teren wokół tego stawu planuje się zagospodarować, nabycie tej działki jest zasadne.

Wobec powyższego wnoszę o podjęcie tej uchwały.

Sporządził: Marcin Kamiński

Burmistrz

Tomasz Kucharski