

Projekt

**UCHWAŁA NR / /24
RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej, położonej w miejscowości
Olsztyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2024.609) w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 ze zm.),

Rada Miejska w Olsztynie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Olsztyn, położonej w obrębie ewidencyjnym Olsztyn w gminie Olsztyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 646/46 o powierzchni 0,0430 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Tomasz Kucharski

Uzasadnienie

Działka nr 646/46 o powierzchni 0.0430 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Olsztyn w gminie Olsztyn, stanowi własność Miasta i Gminy Olsztyn. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Olsztyn i Skrajnica, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Olsztynie Nr XXI/150/08 z dnia 25 lipca 2008 roku, oznaczona jest symbolem 1MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Jednakże powierzchnia przedmiotowej działki jak i przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy powoduje, że nie może ona być zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość. W związku z powyższymi ograniczeniami, Gmina nie widzi potrzeby pozostawiania jej w zasobie.

Fundusze uzyskane ze sprzedaży przedmiotowej działki, zasila budżet Miasta i Gminy Olsztyn.

Wobec powyższego, wnoszę o podjęcie tej uchwały.

Sporządził: Marcin Kamiński

Burmistrz

Tomasz Kucharski